

一緒にまちづくりについて 考えませんか？

▶ 北部地区のまちづくり

約40年前は、豊かな自然に恵まれてはいましたが、駅から遠く、しかも坂の上の不便な所でした。地域住民による訴えにより、行き止まりだった**原山通りが開通**し、バスも通り、交通の便が良くなりました。1993年、菜の花畑だった所に、念願の**スーパーマーケット「トップ深大寺店」**がオープンし、近くでも買い物が出来るようになりました。



2001年に、**ドラッグストア「マツモトキヨシ」**がオープンして、生活は格段と便利になりました。2006年には、住民の夢であった**複数のクリニック**が入った「**深大寺メディカルビル**」が、開設されました。



これはその都度、地域の住民が日常で感じた不便さや要望を声に出して活動した結果です。

20年前は…

あなたは何歳でしたか？
その時のまちの様子はどうな感じでしたか？

今は…

まちがもっとこうなったらもっといいな、という希望はありますか？

20年後は…

あなたは何歳になりますか？
その時に必要なものはなんでしょう？

あなたの意見は？



あなたの意見が
まちを変えます！

わたしたちについて

当協議会の前身である「ハそづくりの会」は今から16年前の2008年に発足しました。住みやすい街にするため、まち歩きや地域住民の声を聞くためアンケートを実施し、徐々に賛同してくださる方が増えていきました。2024年4月には調布市から活動が認められ、新たに「調布市北部地区まちづくり協議会」として再発足し、裏面に掲載の「調布市北部地区まちづくり方針(案)」を作成しました。「調布市北部地区まちづくり方針(案)」をお読みいただき、地域の皆様の意見を反映した「調布市北部地区まちづくり計画」として調布市に提出します。

街

ら

ぶ

2024年9月20日発行

調布市北部地区
まちづくり協議会

6号 特別号

《北部地区》

深大寺東町1～8丁目

深大寺南町1,2丁目の一部

深大寺南町3～5丁目

深大寺北町2丁目の一部



どの世代も住み続けたいくなるまち



すいすい移動

安心安全な交通ネットワークづくり

1-1 みんなが使いやすい交通ネットワークづくり

バスの利便性に関して本数やルートに問題が存在します。そこでバスの運行に関してバス会社と協力し、**運行本数、ルートの改善**に取り組みます。また、デマンド交通の定期的な運行を実現させ、当地区の**移動のしやすさの向上**に取り組みます。

1-2 安全で快適なバス停の確保

当地区に存在するバス停の多くは十分な歩道が確保されておらず、バス停の利用には常に危険が伴います。そこで、バス停用地確保の交渉を進めてバス路線周辺のみならず、**安全なバス停づくり**に取り組みます。

1-3 神代植物公園通りの拡張を推進

現在、神代植物公園通りの上ノ原五差路から深大寺五差路間を拡幅整備する検討が、調布市により進められています。これにより、通りにおけるバス停のスペースや安全な道、自転車専用レーンの確保が期待できます。そのため、**拡幅整備の促進**に積極的に取り組みます。

1-4 生活道路の安全性・快適性の向上

当地区の生活道路は狭く、一方通行や行き止まりがあるなど、事故勃発の恐れや災害時のスムーズな避難・救助が困難である等の危険が懸念されています。**安全、快適に地区内を移動可能な生活道路の整備**を目指します。



上ノ原小学校バス停



諏訪神社前バス停

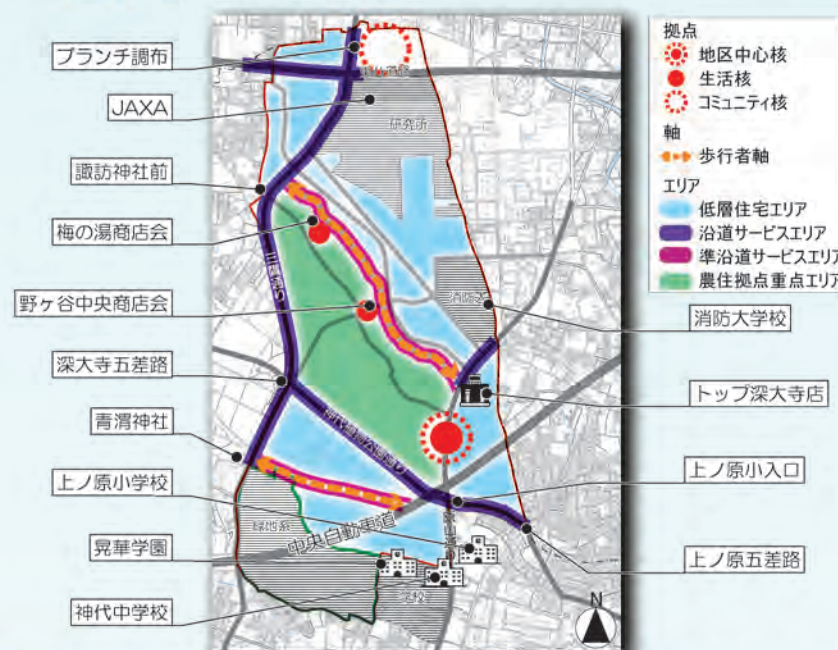


わくわく生活

多様な暮らし方を実現するための場づくり

2-1 生活環境の向上に向けた拠点の整備

便利で安全、快適な生活、また、コミュニティ形成のため、**多様な機能を備えた場**の整備に取り組みます。



2-2 幹線道路における飲食・商業施設等の誘致

拠点以外にも沿道サービスエリアにおいて、沿道の特性を活かした車での利用も可能な**喫茶店やレストラン等の誘致**を目指します。例えば、拡幅が検討されている神代植物公園通りに関しては、将来的に**飲食・商業施設**の立地が考えられます。

2-3 良質な住宅街の形成

どの世代も安心して快適に暮らせるまちをつくるため、現状の低層住宅を基本とした街並みを引き継ぎつつ、適切な建築規模や道路空間等の形成により、**良質な住宅街**を目指します。また、農住共存重点エリアに関しては、**農地や緑地とのバランスを考慮した良質な住宅街の形成**に取り組みます。



のびのび成長

農地と共生した住環境づくり

3-1 緑豊かな街並みづくり

当地区は近郊に深大寺や神代植物公園が立地し、農地も多く存在する場所となっています。この地域の特徴を生かし後世にも残していくことを目指し、地区全体で**農地、緑地の保全や改善**に取り組みます。緑や自然が身近に感じられる環境づくり、交通計画と連携した**緑ある歩行者空間の創出**に取り組みます。そして、農住共存重点エリアから緑豊かな街並みを形成していくことにより、**調布市北部地区の独自性や住環境の更なる向上**を目指します。

3-2 多様な農地緑地の利活用

当地区は豊富な農地を有し、地域の特色の1つとして確立しています。今後の維持・活用に関して、農産物の生産を主としながら、**市民農園等住民による活発な利用**を目指します。また、多世代の交流空間または災害時の有効活用用地としての可能性を視野に入れ、**地域交流の場や子供の学びの場としての活用**を目指します。

3-3 農地緑地を活かした豊かな環境づくり

当地区は若年層が調布市内でも比較的多く暮らしており、子育て環境に関して農地・緑地分野においては、**子供達が安心して過ごせる**、また保護者の方たちが安心して遊びに行かせられ、土地や動植物に触れられ、**豊かな体験が得られる公園や緑地づくり**を目指します。



北部のびのびマルシェの様子



▶これまでと今後の展開

組織

「へそづくりの会」発足

「調布市北部地区まちづくり推進準備会」設立

「調布市北部地区まちづくり協議会」調布市より認定

計画

2008

2017

2018

2019

2024.4

2024.9

2025.2

調布市へ「まちづくり計画」を提出

まちづくり方針（案）の作成

まちづくり方針（案）の見直し

地域住民の意見を反映し、「まちづくり計画」を策定！

まちづくり方針（案）の周知・意見募集 --- 反映 ---

テーマ別の行動計画検討

反映

▶ アンケートが付いています。是非あなたの意見を！

「調布市北部地区まちづくり方針（案）」について、まちの皆様の意見をお願いしています。
アンケート回答方法は以下のとおりです。ご協力お願いいたします。

意見の回答方法（回答期限：10月20日（日）まで）

① 回収箱

19 か所に置かれている回収箱へ投函してください。設置場所はアンケートの裏面をご覧ください。

③ FAX

「街らぶ特別号」から切り取り、矢印方向へ FAX をお願いします。

FAX：042-482-4318

② WEBでの回答

右の QR コードよりアクセスして回答してください。



④ 郵送

アンケートを記入後、「街らぶ特別号」から切り取り、返信用封筒に入れポストへ投函してください。（切手不要）

▶ LINE の “ 友だち追加 ” しませんか？

まちづくり協議会では公式 LINE を運営しており、北部地区の情報を発信しています。登録は右の QR コードから LINE の友だち追加をしていただくだけです。お気軽に追加ください！

配信内容は「マルシェ」など調布市北部地区の「イベント」や「お祭り」の情報から、「地域の年長者から聞いた昔ばなし」や「知られざる名所？！」・・・などなど、ゆるく楽しく発信しております。

公式ラインの
追加はここから！



▶ 街らぶ定例会

「育てよう！住みよい街へ！」を合言葉に様々な活動を通じ、よりよいまちづくりに取り組んでいます。月に1度、地域住民を中心としたまちづくり協議会のメンバーとともに、安全・安心・便利で住み続けられる街を目指して定例会を開催しています。

あなたも参加して、私たちと一緒に北部地区をさらに住みよい街へ変えていきませんか？



▶ 北部のびのびマルシェ

北部地区の特徴を活かした朝市を開催することで地域の方との交流を図り、コミュニケーションの輪を広げていくことを目的としたイベントです！地域でとれた新鮮な野菜を販売し、レシピを紹介しながら生産農家と住民とのつながり、地域の高齢者と子育て世代との交流が行われています！

今年は12月8日（日）10:00～12:00に開催の予定です！

調布市北部地区まちづくり協議会

代 表：富澤 貴（株式会社富沢造園）

事務局：内野長治（内野長治税理士事務所）

住 所：東京都調布市深大寺東町 3-16-2

T E L：042-482-4014（内野方）

F A X：042-482-4318（内野方）

M A I L：info@chofu-machidukuri.tokyo

H P：https://chofu-machidukuri.tokyo

HP はここから
アクセスできます！



※公益財団法人東京都都市づくり公社より、まちづくり活動の認定を受け、調布市からも調布市北部地区まちづくり協議会の認定を受けました。

【アンケート用紙】

※WEBでも回答できます

今後のまちづくりのため、“まちづくり方針（案）”を読んだ感想・意見が必要です。

あなたの貴重なご意見やご感想お待ちしております！

問1 あなた自身について、当てはまるものに○をしてください。

- ① 年齢 1. 10 歳代 2. 20 歳代 3. 30 歳代 4. 40 歳代 5. 50 歳代
 6. 60 歳代 7. 70 歳代 8. 80 歳代 9. 90 歳代以上
- ② 性別 1. 男性 2. 女性 3. その他 4. 回答しない
- ③ お住まい 1. 深大寺東町 丁目 2. 深大寺南町 丁目
 又は
 勤務地 3. 深大寺北町 丁目 4. その他

問2 調布市北部地区まちづくり方針（案）について

- ① 調布市北部地区まちづくり方針（案）の内容について、理解できましたか？（当てはまるもの1つに○）
1. 理解できた 2. 理解できなかった 3. どちらとも言えない

「2. 理解できなかった」「3. どちらとも言えない」と回答した理由を教えてください（自由記入）

- ② 調布市北部地区まちづくり方針（案）について、賛同できますか？（当てはまるもの1つに○）
1. 賛同できる 2. 賛同できない 3. どちらとも言えない

「2. 賛同できない」「3. どちらとも言えない」と回答した理由を教えてください（自由記入）

- ③ 北部地区にとって重要な取り組みはなんですか？（当てはまるもの全てに○）

※下の数字は左記のまちづくり方針（案）の数字と対応しています。

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1-1. みんなが使いやすい交通ネットワークづくり | 2-2. 幹線道路における飲食・商業施設等の誘致 |
| 1-2. 安全で快適なバス停の確保 | 2-3. 良質な住宅街の形成 |
| 1-3. 深大寺植物公園通りの拡張を推進 | 3-1. 緑豊かな街並みづくり |
| 1-4. 生活道路の安全性・快適性の向上 | 3-2. 多様な農地緑地の利活用 |
| 2-1. 生活環境の向上に向けた拠点の整備 | 3-3. 農地緑地を活かした豊かな環境づくり |

意見があればご自由に記入ください。

（自由記入）

※この回答は10月20日（日）までに、裏面の「意見の回答方法①～④」からお願いします。③FAXの場合：042-482-4318

ご協力ありがとうございました！

調布市北部地区まちづくり方針（案）について、ご意見を募集します。

わたしたち調布市北部地区まちづくり協議会では、地域の課題を解決

するため「調布市北部地区まちづくり方針(案)」を作成しました。

今後のまちづくりのため、皆様の意見が必要です。貴重なご意見やご感想

お待ちしております！

みんなの意見で
まちを育てよう！



【回答にあたってのお願い】

- 回答方法としては①回収箱での回答の他に、②WEB（右のQRコード）、③FAX、④郵送のいずれかの方法でお願いします。
- 10月20日（日）までにご回答ください。回収箱による回答の場合は、お近くの回収箱設置ご協力店舗へ、郵送によるご回答の場合は、同封された返信用封筒に街らぶから切り取ったアンケート票を三つ折りにし、ポストへ投函してください。

Web 回答
はコチラ



LINE の友だち追加をしませんか？

追加は右の QR コードから

LINE の友だち追加を

していただくだけです！

北部地区の情報を随時配信

していくので、お気軽に追加ください！



山折り①

【回収箱設置 19 か所】



【ご協力店舗】

- 1 ブランチ調布
- 2 深”（JIN）
- 3 吉野商店
- 4 梅の湯
- 5 業務スーパー 深大寺東町店
- 6 富沢菓子店
- 7 調布深大寺郵便局
- 8 セブンイレブン深大寺東町5丁目店
- 9 クリエイトS・D 調布深大寺東町店
- 10 ミニストップ深大寺東町店
- 11 トップフレッシュマーケット深大寺店
- 12 TAK! TAK! cafe（タックタックカフェ）
- 13 メディカルビル内 調剤薬局
- 14 デイリーファッションパレット深大寺店
- 15 マイクロカフェ
- 16 ドラッグストア マツモトキヨシ
- 17 ドラッグストア マツモトキヨシ内 調剤薬局
- 18 お好み焼き 福
- 19 セブンイレブン晃華学園店

山折り②

【回収箱】

