

# 街 ら ぶ

2022年第1号  
調布市北部地区  
まちづくり推進準備会

## 40年前は？

我が家は40数年前に、都心から調布市深大寺東町に越してきました。父は緑が多くて、朝起きると鳥の声も聞こえて気持ちいいよ」と言っていました。

## 豊かな自然と不便さ

北部地区は、豊かな自然に大変恵まれています。駅から遠く、しかも坂の上の不便なところでした。

家の前は舗装されていない砂利道、雨が降ればぬかるみ、泥がはね、歩くのは大変でした。

最寄りのつつじヶ丘駅まで歩いて20分以上もあり、しかも急な坂道。バスの本数は少なく、日々不便さを感じていました。

## 行き止まりの原山通り

今でこそ当たり前のように南北に開通している原山通りですが、当時はなんと行き止まりだったのです。計画道路上には民家があり、なかなか計画が進みませんでした。

そこで地域住民が声を上げ、道路の完成を粘り強く訴えたのです。その成果が実り、やっと原山通りが開通しました。

しばらくして、三鷹駅行きや調布駅行きのバスも通り、生活は徐々に便利になっていきました。

## 母は大変だった

しかし問題は交通の便だけではありませんでした。近くにはお店がなかったため、母は毎回大変な思いをして、駅近くの商店街まで買い出しに行かなければなりません。また病院も少なく、クスリやさんは無いといった不安な状況はその後長く続きました。

## 変化がおきた！

1976年頃から、食料品店が欲しい」と住民の声があったものの、実現の道のりは険しく、なんと約18年の歳月がかかったそうです。



現在のスーパートップ (上)  
菜の花畑 (下)

## ひとときの菜の花畑

1990年に入り、ようやくスーパー誘致の話まで進みましたが、法令に基づき、既存の商店主の承諾を得る必要がありました。それぞれの立場・様々な思いがあったようです。また、住民の合意も得なければならず、反対の方々に対しては、繰り返し説明会を開く日々が続き、同意を頂くまで相当な苦労がありました。

建設予定地は、先祖代々、大切に守られてきた植木畑でした。1993年5月に着工になりましたが、それに先駆けて植木畑には、菜の花が植えられました。一面に広がった菜の花は本当に見事でした。

## スーパーがオープン

そして1993年9月に念願のスーパーマーケット(現在のトップ深大寺店)がオープン。開店当日は小雨にもかかわらず、大盛況で、いつ入場制限が必要になるかと心配になる程だったそうです。その7年後の2001年に次に望まれていたドラッグストアマツモトキヨシがオープンし、日常生活は格段と便利になりました。

※この記事は、地域住民のまちづくり会員と、スーパー誘致に実際にかかわった方へのインタビューを基に執筆。



## 調布市北部地区まちづくり

# どの世代も住みたくなるまち

調布市の北部地区には、豊かな緑や農地がたくさんあります。私たちは、この恵まれた自然を大切に守りながら、どなたにも安全に、安心して住み続けられるまちを目指して活動をしています。より多くの方のご意見やアイデアをお待ちしています。

## 私たちの活動

地域住民が中心となり、4つのチームで活動をしています。月に1回「まちづくりの会」(場所: 深大寺メディカルビル2階)を開いてますので、誰でも、いつでも、ご参加大歓迎です。

### ＊「土地利用」チーム

目的：生活環境の改善に向けた地域の整備

- 既存商業施設の円滑な建替え
- 公共施設や防災拠点の誘致
- 神代植物公園通り拡幅の支援
- 狭い道路拡幅、改善

### ＊「交通」チーム

目的：交通の安全性・快適性の向上

- コミュニティー交通、ミニバス
- 路線バス
- バス停の安全性確保
- 生活道路改善

### ＊「農地・緑地」チーム

目的：どの世代にも良質な環境づくり

- 緑豊かな街並みの形成
- 多様な農地緑地の利活用
- 良質な子育て環境の創出
- 「マルシェ」を実施

### ＊「コミュニティ」チーム

目的：人々が気楽に集える機会づくり

- ふれあいガレッジセール
- 会報「街らぶ」の作製・配布
- 地域のマップの作製・配布
- 掲示板の設置と活用



## 北部地域巡回の実証実験ミニバス開始！！

2020年11月のミニバス北路線(上ノ原小学校以北)の減便に伴い、北部地域において巡回のバスを、南台(コルモピア前駐車場内)から、毎週火曜日と金曜日の9時出発から15時出発まで1時間に1便ずつ1日に7便の運行を開始しました。この実証実験は、65歳対象で、1年間無料。利用者が少なければ中止されますので、皆さん是非利用して下さい。  
(詳細は調布市 都市整備部 交通対策課 042-481-7454 にご連絡下さい)

### 調布市北部地区まちづくり推進準備会

代 表： 富澤 貴 (株式会社富沢造園)  
事 務 局： 内野 長治 (内野長治税理士事務所)  
住 所： 東京都調布市深大寺東町3-16-2  
T E L： 042-482-4014  
M A I L： machizukuri2017@hb.tp1.jp  
H P： <https://chofu-machidukuri.tokyo>

※公益財団法人東京都都市づくり公社より、まちづくり活動費の助成及び調布市より、調布市北部地区まちづくり推進準備会の認定を受けました。

### 私たちのまちづくりの歩み

- 2008年 有志による「へそづくりの会」発足
- 2017年 会の名称を「調布市北部地区まちづくり推進協議会」に改称
- 2018年 工学院大学建築学部まちづくり学科 星研究室のご指導によりプロジェクト開始
- 2020年 「調布市北部地区まちづくり推進準備会」に認定

※その間、住民との意見交流会やワークショップ、群馬県桐生市等へまちづくり見学会を実施

